

**Landkreis Coburg**  
**Kostenschätzung nach DIN 276**

**Straßenmeisterei**  
**LPH 3 Ursprüngliches Raumprogramm**

Netto: 2.272.614,32  
zzgl. 19% MwSt. 431.796,72  
**Brutto: 2.704.411,04**

Stand: Ende 2011

276	Bezeichnung	ERSCHLIESSUNG	Büro + Soziales SM und Tiefbau	WERKSTATT	SALZHALLE	MASCHINEN- U. UNTERSTELLH.	FREIANLAGEN	NEBENKOSTEN	GESAMT
<b>100</b>	<b>Grundstück</b>								
110	Grundstückswert							0,00	
120	Grundstücksnebenkosten							0,00	
130	Freimachen							0,00	
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>								<b>34.600,00</b>
210	Herrichten (Abbruch)		0,00					0,00	
220	Öffentliche Erschließung	34.600,00						34.600,00	
230	Nichtöffentliche Erschließung							0,00	
240	Ausgleichsabgabe							0,00	
<b>300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktionen</b>								<b>1.301.272,50</b>
310	Baugrube		3.460,00	4.315,00	3.005,00	4.492,50		15.272,50	
320	Gründung		54.875,00	83.575,00	36.600,00	78.950,00		254.000,00	
330	Außenwände		143.700,00	91.850,00	50.205,00	132.400,00		418.155,00	
340	Innenwände		109.692,50	28.382,50	18.600,00			156.675,00	
350	Decken		92.325,00	14.515,00				106.840,00	
360	Dächer		84.200,00	83.150,00	72.250,00	108.800,00		348.400,00	
370	Baukonstruktive Einbauten							0,00	
390	Sonstige Maßnahmen		1.930,00					1.930,00	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>								<b>185.758,50</b>
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen		31.902,50	9.430,00	6.410,00	4.740,00		52.482,50	
420	Wärmeversorgungsanlagen		32.880,00	13.957,50				46.837,50	
430	Lufttechnische Anlagen		19.250,00					19.250,00	
440	Starkstromanlagen		21.006,00	12.325,00	3.760,00	4.422,50		41.513,50	
450	Fernmelde- und Info.-techn.-Anlagen		8.175,00					8.175,00	
460	Förderanlagen		17.500,00					17.500,00	
470	Nutzungsspezifische Anlagen							0,00	
480	Gebäudeautomation							0,00	
490	Sonst. Maßn. für technische Anlagen							0,00	
<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>								<b>451.250,00</b>
510	Geländeflächen						22.200,00	22.200,00	
520	Befestigte Flächen						306.750,00	306.750,00	
530	Baukonstr. in Außenanlagen						60.850,00	60.850,00	
540	Technische Anlagen in Außenanlagen						61.450,00	61.450,00	
550	Einbauten in Außenanlagen							0,00	
590	Sonst. Maßnahmen (ABBRUCH)						0,00	0,00	
<b>600</b>	<b>Ausstattung und Kunstwerke</b>								<b>0,00</b>
610	Ausstattung							0,00	
620	Kunstwerke							0,00	
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>								<b>299.733,32</b>
710	Bauherrenaufgaben							0,00	
720	Vorb. der Objektplanung							0,00	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen							263.333,32	
740	Gutachten und Beratung							36.400,00	
750	Kunst							0,00	
760	Finanzierung							0,00	
770	Allgemeine Baunebenkosten							0,00	
790	Sonstige Baunebenkosten							0,00	
	<b>Summe netto</b>	<b>34.600,00</b>	<b>620.896,00</b>	<b>341.500,00</b>	<b>190.830,00</b>	<b>333.805,00</b>	<b>451.250,00</b>	<b>299.733,32</b>	<b>2.272.614,32</b>
	<b>19% MwSt.</b>	<b>6.574,00</b>	<b>117.970,24</b>	<b>64.885,00</b>	<b>36.257,70</b>	<b>63.422,95</b>	<b>85.737,50</b>	<b>56.949,33</b>	<b>431.796,72</b>
	<b>Summe brutto</b>	<b>41.174,00</b>	<b>738.866,24</b>	<b>406.385,00</b>	<b>227.087,70</b>	<b>397.227,95</b>	<b>536.987,50</b>	<b>356.682,65</b>	<b>2.704.411,04</b>